

의 결 서

- 안전번호 : 2020 - 07 - 01
- 안 건 명 : 라마다프라자 자은호텔&리조트 조성사업
- 입안부서 : 신안군수(민원봉사과장)

주

문

○ 「라마다프라자 자은호텔&리조트 조성사업」 심의는 다음과 같이 “ **조건부 의결** ” 한다.

- 1.리조트와 지역주민 상생코너로 특산품판매장 등 배치 권유
- 2.차량 진출입구쪽 측벽 강조색 조정 검토
- 3.층고변화로 인한 경관검토를 충분히 적합하게 수행 필요
- 4.옥상 야간조명의 Lux가 높지 않게 적용되길 바람(빛공해 소음방지법)
- 5.관광객의 접근이 용이하도록(정서적인 외관도 고려)
- 6.지하주차가 가능하면 조경 등 외관이 환경적으로 풍부해질 듯
- 7.건물외관 및 재료가 너무 기존 아파트 같으므로 차별화 필요
- 8.수중선택이 올바른지 정확한 검증 필요
- 9.건물색채도 너무 단조로운 듯하니 약간 변화 (입체감 확보)
- 10.건물옥상 구조물은 입체적으로 하고 야간조명 등 색이 친환경적 색 등으로 포인트 강조
- 11.진입로확보계획(건설시 주민과의 마찰등 고려)
- 12.자연경관과 조화로운 건축물의 구성요소로서 차별성과 특화되지 못함.
(건축형태, 입면계획등)
- 13.신안군 자은도의 히스토리 속에서 모티브를 찾아 무의미의 건축조형적 요소를 차별화와 특화된 자은도 만의 감동이 있는 스토리구성이 필요. (자은도의 역사속에서 다양한 문화와 특산품 등 활용)
- 14.본 사업의 계획에 있어 다양한 전문가들과의 충분한 협의가 필요.(건축가, 디자이너, 기획자, 예술가, 인문학자 등의 획기적인 아이디어 수집 및 연출방안 토론)
- 15.실내외색채, 동선, 외부각종 시설물 등의 다양한 콘텐츠 구성이 필요(조화, 비례, 통일성 등)
- 16.야간조명은 반드시 전문디자이너와 협의. (자연광이 아닌 조광연출로 빛을 통한 예술적 감동)
- 17.실내외 조명계획도 관광객들의 동선에 따른 감동과 만족을 줄 수 있는 계획
- 18.전체적인 마스터플랜이 필요함(조형, 색채, 옥외광고, 조명, 식재, 공간별 콘텐츠 연출 등의 CI계획)
- 19.가장 핵심은 감동과 만족 그리고 재미가 있는 스토리구성 (차별화 및 특화된)

2020 . 08. 03

신안군 경관위원회 위원장 박종열